

Toelichting op de tarieven van Hoofdstuk 2.

Vanwege de inwerkingtreding van de Omgevingswet moet het stelstel van de tarieventabel leges voor het onderdeel 'Fysieke leefomgeving/omgevingsvergunningen' daarop aangepast worden. De VNG heeft hiervoor een Modelverordening incl. tarieventabel opgesteld. Voortschrijdend inzicht en kennis van de Omgevingswet over de wijze van indienen en besluiten op aanvragen omgevingsvergunning, heeft in Kempenverband geleid tot een aantal aanpassingen op het VNG model. Dit betreft met name artikel 2.5 en 2.6 wat nader hieronder wordt toegelicht.

In het algemeen is de omzetting zoveel mogelijk beleidsneutraal gebeurd: daar waar voorheen geen leges in rekening werd gebracht, is dat nu ook niet opgenomen. In een aantal gevallen is vanwege de nieuwe systematiek het neutraal overzetten niet mogelijk. In die gevallen is aangesloten bij het meest passende tarief onder de Wabo. Een nadere toelichting per artikel leest u hieronder.

In de bijgevoegde Transponeringstabel is te vinden welke artikelen uit dit nieuwe Hoofdstuk 2 corresponderen met de tarieventabel van de Legesverordening 2023.

Hoofdstuk 2 Fysieke leefomgeving / omgevingsvergunningen

Artikel	Omschrijving	Toelichting
2.1	Definities	
2.2.	Dienstverlening en besluiten waarvoor leges worden geheven	Aanpassing terminologie vanwege Omgevingswet
2.3.	Bepalen tarief	Nieuw onder Omgevingswet
2.4.	Vooroverleg/Principeverzoek/Omgevingstafel	Geen wijziging in definities
2.5.	Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit (ruimtelijk deel en/of bouwtechnisch deel)	Aangepast vanwege de 'knip' in aanvragen omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit in een ruimtelijk deel en een bouwtechnisch deel. Omschrijving zodanig dat voor een aanvraag omgevingsvergunning voor het ruimtelijk deel en het bouwtechnisch deel de leges op basis van dit artikel worden berekend. Dus als de activiteiten gezamenlijk worden aangevraagd maar ook apart. Voor de aanvraag die als eerste wordt ingediend worden de 'bouw'leges berekend zoals onder lid 1 van dit opgesomd. Dit is dezelfde berekenen die onder de wabo ook werd toegepast. In artikel 2.52 lid 3 is opgenomen dat dit tarief slechts één keer in rekening gebracht wordt-

		als de aanvraag voor de bouwtechnische en ruimtelijke activiteit op verschillende tijdstippen binnenkomen. De andere onderdelen van de aanvraag betreffen ruimtelijke procedures als de aanvraag niet 1 op 1 in het omgevingsplan (voormalige bestemmingsplan) past. Verder is in artikel 2.52, lid 1 een korting van 40% opgenomen als er sprake is van een gecertificeerde vergunning. Dan is de gecertificeerde architect die de aanvraag doet verantwoordelijk voor het voldoen aan wet- en regelgeving van de aanvraag. Dat betekent minder werk voor de gemeente. In artikel 2.52 is een korting van 25% op de berekende leges uit dit artikel opgenomen als de Wet kwaliteitsborging (Wkb) van toepassing is. Dit geldt voor 'lichtere' bouwaanvragen (gevolgklasse I) die niet door de gemeente bouwtechnisch worden getoetst maar door een door de aanvrager in te schakelen 'kwaliteitsborger'. Ook dan heeft de gemeente minder werk aan de aanvraag.
2.6.	Omgevingsplanactiviteit: in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijke deel)	Dit artikel bepaalt de leges als er geen bouwactiviteiten worden aangevraagd maar sprake is van een aanvraag voor het in stand houden of gebruiken van een (te bouwen) bouwwerk. Is daar een procedure voor nodig omdat de gewenste activiteit niet 1 op 1 in het omgevingsplan past dan worden de tarieven van dit artikel in rekening gebracht. In artikel is bepaald dat bij samenloop van artikel 2.5 en 2.6 alleen de tarieven van artikel 2.5 van toepassing zijn.
2.7.	Omgevingsplanactiviteit: slopen van een bouwwerk	geen wijzigingen
2.12.	Omgevingsplanactiviteit: milieubelastende activiteit	Deze tarieven zijn nieuw als gevolg van de mogelijkheid die de Omgevingswet biedt voor

		het heffen van milieuleges. Vanuit het principe dat daar waar kosten verhaald kunnen worden op degenen die hier baat bij hebben dit ook te doen. Verder wordt voorgesteld om de door de ODZOB aan de deelnemers kenbaar gemaakte en door hun doorgerekende tarieven over te nemen. In de andere Kempengemeenten worden deze tarieven ook overgenomen (dat wordt in ieder geval aan de raden voorgesteld). Er bestaat daarnaast nog de mogelijkheid om 'eigen' kosten van Bergeijk hier bovenop te zetten. Voorgeteld wordt om dat nu niet te doen: te starten met dit basistarief wat al nieuw is. Komend jaar op basis van de ervaring met de Omgevingswet en de inzet van onze milieumedewerkers bezien of deze kosten onderdeel van de leges gaan worden.
2.21.	Lozingsactiviteit niet afkomstig van milieubelastende activiteit	Geen leges om geen drempel op te werpen
2.22.	Lozingsactiviteit afkomstig van milieubelastende activiteit	Zie toelichting onder 2.12
2.23.	Omgevingsplanactiviteit: opbreken en graven	Voorheen ook geen leges
2.24.	Omgevingsplanactiviteit: overige activiteiten beperkingengebied leidingen, landschapselement en aardkundige waarde	Voorheen ook geen leges
2.25.	Omgevingsplanactiviteit: geluid weg	Gemeente zelf aanvrager dus leges niet aan de orde
2.26.	Omgevingsplanactiviteit: aanleggen of veranderen weg	Geen wijzigingen
2.27.	Omgevingsplanactiviteit: uitweg/uitrit	Geen wijzigingen
2.28.	Omgevingsplanactiviteit: overige aanlegactiviteiten	Aangesloten bij meest passende tarief
2.29.	Omgevingsplanactiviteit: alarminstallatie	Voorheen ook geen leges
2.30.	Omgevingsplanactiviteit: kappen van bomen of vellen van houtopstanden	Geen wijzigingen
2.31.	Omgevingsplanactiviteit: reclame	Voorheen ook geen leges
2.32.	Omgevingsplanactiviteit: opslag roerende zaken	Voorheen ook geen leges
2.33a	betreft een omgevingsplanactiviteit als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit een Natura-2000	Geen wijzigingen

	activiteit bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
2.33b	betreft een omgevingsplanactiviteit als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit een Flora en Fauna activiteit bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	Geen wijzigingen
2.34.	Andere activiteiten	Geen wijzigingen/aangesloten bij meest passende tarief
2.35.	Maatwerkvoorschriften bij bouwactiviteiten	
2.36.	Maatwerkvoorschriften bij milieubelastende activiteiten	Nieuwe milieuleges
2.37.	Maatwerkvoorschriften bij overige activiteiten	Voorheen ook geen leges
2.38.	Gelijkwaardige maatregel	Nieuwe leges vanwege grotere kans op een beroep op deze bepaling vanwege de Wet kwaliteitsborging
2.39.	Verlengen tijdelijke omgevingsvergunning bouwactiviteit	Voorheen ook geen leges
2.40.	Wijzigen omgevingsvergunning	Voorheen ook geen leges
2.41.	Wijzigen voorschriften omgevingsvergunning	Nieuwe milieuleges
2.42.	Intrekken omgevingsvergunning	Voorheen ook geen leges
2.43.	Milieueffectrapportage (onderdeel aanvraag)	Nieuwe milieuleges
2.43a.	Toets Omgevingsverordening Brabant	Geen wijzigingen
2.44.	Beoordeling onderzoeksrapporten	Deels nieuwe milieuleges/deels bestaande tarieven
2.45.	Wijzigen van het omgevingsplan	Geen wijzigingen
2.46.	Niet genoemd besluit op aanvraag	Geen wijzigingen
2.47.	Achteraf ingediende aanvraag	Geen wijzigingen
2.48.	Uitgebreide voorbereidingsprocedure	Nieuwe milieuleges
2.49.	Beoordeling onderzoeksrapporten	Nieuwe milieuleges
2.50.	Advies	Geen wijzigingen
2.51.	Instemming	Geen wijzigingen
2.52.	Vermindering	Geen wijzigingen
3	Vermindering bij eerdere aanvraag als bedoeld in artikel 2.5	Artikel ter voorkoming van dubbele leges
2.53	Vermindering bij Wkb	Nieuw: percentage is inschatting

2.54	Teruggaaf bij aanvraag en oordeel geen omgevingsvergunning nodig	Nieuw
2.55	Teruggaaf als aanvraag verder buiten behandeling wordt gelaten	Nieuw
2.56.	Teruggaaf als gevolg van intrekking aanvraag omgevingsvergunning of maatwerkvoorschrift indien de aanvraag wordt ingetrokken binnen een termijn van 4 weken na het in behandeling nemen ervan	Nieuw
2.57.	Teruggaaf als gevolg van intrekking aanvraag omgevingsvergunning of maatwerkvoorschrift bij uitgebreide voorbereidingsprocedure	Valt onder 2.56
2.58.	Teruggaaf als gevolg van intrekking verleende omgevingsvergunning voor bouw- of milieubelastende activiteiten binnen twee jaar na verlening van de vergunning en van de vergunning geen gebruik is gemaakt	Geen wijzigingen
2.59.	Teruggaaf als gevolg van het weigeren van een omgevingsvergunning voor bouw- of milieubelastende activiteiten	Geen wijzigingen
2.60.	Geen teruggaaf legesdeel modaliteiten	Geen wijzigingen
2.61.	Minimumbedrag voor teruggaaf	Bedrag aangepast aan minimaal op te leggen kosten

[illegible]

Paragraaf 3.6 Winkeltijdenwet		
3.6.1	Gereserveerd	
Paragraaf 3.7 In deze titel niet benoemde vergunning, ontheffing of andere beschikking		
3.7.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een andere, in deze titel niet benoemde vergunning, ontheffing of ander beschikking	€ 93,55
3.7.2	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot wijziging van een omgevingsvergunning als gevolg van een , naar de omstandigheden beoordeeld, geringe wijziging van het project	€ 250,15