



Gemeente Bergeijk

---

Uitvoeringsprogramma  
VTH 2025



Status: Definitief

21 januari 2025

## Inhoud

1. Inleiding.....	5
2. Welke taken hebben wij? .....	5
3. Wat willen we bereiken?.....	5
3.1 Visie en doelstellingen .....	5
3.2 Prioriteiten.....	8
3.3 Het belang van communicatie .....	10
4. Welke ontwikkelingen hebben invloed op ons werk? .....	10
4.1 Omgevingswet en Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) .....	10
4.2 Versterking VTH-stelsel.....	11
5. Wat gaan we doen in 2025?.....	11
5.1 Vergunningen, Toezicht en Handhaving .....	11
5.2 Cluster Vergunningen .....	11
5.3 Cluster Toezicht en Handhaving.....	122
5.4 Prognose aantallen producten 2025 en cijfers eerdere jaren .....	14
5.5 Projecten in 2025.....	16
Kempisch Interventie Team (KIT).....	17
Themagericht werken BOA's .....	17
Meldingen/klachten.....	17
BIBOB .....	17
Koppeling met Integraal Veiligheidsplan .....	18
Evenementenbeleid .....	18
Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties .....	18
6. Welke aandachtspunten zijn er nog meer in 2025? .....	19
6.1 Landelijke Aanpak Adreskwaliteit en Basisregistratie personen .....	19
6.2 Signaal gestuurde inzet/ buurtpreventie.....	19
6.3 Betrokkenheid bij ontspoorde personen/ zorgmijders .....	19
6.4 VTH-applicatie.....	20
6.5 Overlast in de natuurgebieden (wildcrossen).....	20

7.	Waar zorgen we ook voor? .....	20
7.1	Bereikbaarheid.....	20
7.2	Landelijke handhavingsstrategie en overleg met de politie.....	20
7.3	ODZOB.....	21
8.	Welke middelen zijn voor onze taakuitvoering beschikbaar? .....	21
8.1	Clusters voor VTH .....	21
8.2	Beschikbare capaciteit voor VTH werkzaamheden.....	22
8.3	Borging van middelen.....	22
8.4	Borging van middelen Omgevingsdienst.....	22
8.5	Conclusie met betrekking tot capaciteit en middelen.....	24

Bijlagen:

- Werkprogramma ODZOB 2025
- Werkprogramma VRBZO 2025
- Capaciteitsberekening VTH 2025

## 1. Inleiding

Voor u ligt het Uitvoeringsprogramma vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) 2025 (verder: het uitvoeringsprogramma) van de gemeente Bergeijk. Met dit uitvoeringsprogramma schetsen wij het operationeel kader waarbinnen we de VTH-taken uitvoeren die voortvloeien uit het Omgevingsrecht.

Dit uitvoeringsprogramma is gebaseerd op de Uitvoerings- en Handhavingsstrategie VTH 2024-2027 (verder: UHS). In de UHS hebben we de beleidsdoelen geformuleerd. In dit uitvoeringsprogramma zetten we uiteen hoe we deze doelen in 2025 gaan halen. Dit uitvoeringsprogramma gaat ook over de (personele en financiële) middelen die we daarvoor nodig hebben.

## 2. Welke taken hebben wij?

In diverse wetten en regels zijn voor de gemeentelijke overheden Uitvoerings- en Handhavingstaken (verder: UH-taken) vastgelegd. Daarbij hebben de gemeenten de vrijheid om bij de uitvoering van de taken prioriteiten te stellen. Ook heeft de raad de bevoegdheid om bij verordening regels te stellen en hierop toe te zien. Onderstaand volgt een (niet limitatieve) opsomming van de belangrijkste betreffende wetten, regels en verordeningen:

- Omgevingswet
- Omgevingsbesluit
- Besluit kwaliteit leefomgeving
- Besluit activiteiten leefomgeving
- Besluit bouwwerken leefomgeving
- Bijzondere wetten, zoals de verkeersregelgeving, Opiumwet en de Wet op de Kansspelen
- Algemene Plaatselijke Verordening
- Alcoholwet

## 3. Wat willen we bereiken?

### 3.1 Visie en doelstellingen

In december 2023 is de UHS door het college vastgesteld. In de UHS is de visie op de VTH-taakuitvoering en zijn doelstellingen geformuleerd.

Onze visie is:

*"VTH zet zich in voor een leefbaar Bergeijk. Wij ondersteunen waar mogelijk initiatieven van inwoners en ondernemers en stimuleren de eigen verantwoordelijkheid voor de leefomgeving. Wij zetten de ons ter beschikking staande instrumenten risicogericht in en voorkomen onnodige regels en procedures.*

Hiervoor voeren we onze primaire taken uit: het verlenen van vergunningen, het houden van toezicht en het handhaven binnen het omgevingsrecht.

Om het bovenstaande te bereiken hebben wij onszelf een aantal doelen gesteld. Hieronder worden deze doelstellingen weergegeven. Tevens zijn per doelstelling de acties benoemd die VTH uitvoert om deze doelstelling te verwezenlijken.

**Doelstelling 1: De uitvoering van taken door VTH draagt bij aan de algemene doelen die de Omgevingswet stelt voor de fysieke leefomgeving.**

In onze UHS zijn de doelen voor de fysieke leefomgeving van de Omgevingswet centraal gesteld. Onze taakuitvoering richt zich op het in stand houden van een veilige, gezonde en duurzame leefomgeving. Omdat we niet overal kunnen zijn hebben we prioriteiten bepaald op basis van een inschatting van de risico's die niet naleving van regels met zich meebrengt. Omdat de omgeving snel verandert is het belangrijk om voortdurend zicht te houden op deze risico's om zeker te zijn dat we ons richten op de echte problemen. De inzet van VTH-instrumenten zien we als hulpmiddel om de doelen te bereiken en passen we dan ook zo veel mogelijk situatiegericht toe.

Acties in 2025:

- We voeren onze wettelijke VTH-taken uit op basis van risico-inschatting en prioriteiten zoals deze zijn bepaald in onze UHS.
- We hebben aandacht voor de vraag of de risico-inschatting realistisch is en of de prioriteitenstelling in de praktijk voldoet. Of bijstelling van de prioriteitenstelling noodzakelijk is wordt elk jaar beoordeeld in het kader van het jaarverslag VTH.
- Voordat we uitvoering geven aan onze handhavinginstrumenten beoordelen we of toepassing van deze instrumenten daadwerkelijk bijdraagt aan de doelen van de Omgevingswet en onze uitgangspunten, of dat dit doel ook op een andere manier te bereiken is.

**Doelstelling 2: We sturen op eigen verantwoordelijkheid van inwoners en ondernemers voor de fysieke leefomgeving.**

Betrokkenheid van de omgeving bij ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving kan bezwaren tegen omgevingsvergunningen voorkomen. Het tijdig betrekken van de omgeving door initiatiefnemers is dan nodig om aan de 'voorkant' in te kunnen spelen op vragen of bezwaren. Omdat participatie in veel gevallen niet verplicht is stimuleren we initiatiefnemers om in het voortraject de omgeving te betrekken. Dit doen we door hierop te wijzen in vooroverleg en hieraan aandacht te besteden in publicaties.

De eigen verantwoordelijkheid van inwoners vinden we belangrijk. Hiermee kunnen veel overtredingen worden beëindigd zonder dat daarvoor inzet van VTH-instrumenten nodig is. Soms is het toch nodig om op te treden en dan is het belangrijk om de effectiviteit van de inzet van instrumenten te monitoren.

Acties in 2025:

- We bevorderen participatie bij initiatieven die van invloed zijn op de omgeving. Dat doen we door bij aanvragen en principeverzoeken actief te wijzen op het belang van participatie van de omgeving.
- We houden bij welke meldingen van overtredingen zijn gedaan en welke acties hierop zijn ondernomen. Zo kunnen we beoordelen wat de effectiviteit van onze (handhavings)acties is en of deze het naleefgedrag bevorderen. Ook hier vindt jaarlijks evaluatie plaats in het kader van het jaarverslag VTH.

**Doelstelling 3: Wij zijn een toegankelijke en dienstverlenende organisatie en bieden kwalitatief goede (digitale) dienstverlening.**

Voorlichting over de geldende regels en procedures kan voorkomen dat onbewust regels worden overtreden en draagt daarnaast bij aan een beter en duidelijker verloop van de behandeling van de aanvraag. Zeker nu de regelgeving door de komst van de Omgevingswet is gewijzigd is een goede voorlichting belangrijk. Persoonlijk contact is vaak effectief en geeft uiting aan onze wens om dicht bij de inwoners te zijn. Daarom stimuleren we dit persoonlijke contact en dragen we dit ook naar buiten toe uit.

Acties in 2025:

- We blijven actief voorlichting aan inwoners en ondernemers over de regels en procedures in de fysieke leefomgeving. We adviseren initiatiefnemers om in een vroeg stadium contact met ons op te nemen. Zo blijven we ook 2025 gebruikmaken van het dagelijks telefonische spreekuur en het wekelijkse fysieke spreekuur voor vragen van initiatiefnemers.

Het spreekuur heeft als voordeel dat:

- Door persoonlijk contact kunnen we snel antwoord geven op de eerste vragen en aangeven wat de beste vervolgstappen zijn.
- We kunnen de juiste medewerkers van de gemeente bij de aanvraag betrekken.
- We kunnen burgers en bedrijven wijzen op andere mogelijke aspecten die meespelen, Wkb, benodigde vergunningen (bomen, inrit, verkeer) etc.

**Doelstelling 4: De komende beleidsperiode realiseren wij een VTH-cyclus die voldoet aan de wettelijke kwaliteitseisen voor de uitvoering van de VTH-taken.**

In 2024 zijn we gestart met de analyse van deze kwaliteitscriteria (2.3) voor de thuishaken van de gemeente en hebben we in beeld gebracht in hoeverre voldoen we aan de criteria. De gemeente Bergeijk voldoet, met ondersteuning van externe partijen, middels toelichting (explain) en één verbeteractie voor 2025 (invullen openstaande vacatures) aan

deze criteria. Op 1 januari 2025 zijn de kwaliteitscriteria 3.0 inwerking getreden. In 2025 zullen we dit beoordelen of de organisatie aan deze criteria voldoet.

De ODZOB voldoet aan de kwaliteitscriteria 2.3 door middel van 'comply or explain'. We blijven monitoren in hoeverre de uitvoeringsorganisatie voor de basis- en plustaken voldoet aan de kwaliteitscriteria 3.0.

Acties in 2025:

- We informeren de raad via het jaarverslag over de wijze waarop in Bergeijk en bij de ODZOB de kwaliteitscriteria VTH 2.3 worden nageleefd.
- In 2025 hebben wij volledig in kaart gebracht in hoeverre wij voldoen aan de kwaliteitscriteria 3.0. Indien nodig treffen we maatregelen om te kunnen voldoen aan de kwaliteitscriteria.
- Het uitvoeringsprogramma en jaarverslag worden tijdig vastgesteld.

**Doelstelling 5:** De komende beleidsperiode realiseren wij werkwijzen en processen die passen bij de Omgevingswet en Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (verder: WKB), zodat volgens de uitgangspunten van deze wetten gewerkt kan worden.

De Omgevingswet en Wkb is op 1 januari 2024 in werking getreden. Door de vele aanvragen die in december 2023 zijn ingediend is ook de gemeente Bergeijk een groot deel van 2024 nog bezig geweest met de behandeling van 'oude' aanvragen. Daarnaast geldt de Wkb nog altijd maar voor een beperkte categorie gebouwen. Het jaar 2025 wordt in dat opzicht, net als 2024, een jaar waarin ervaring wordt opgedaan met de Omgevingswet en de Wkb.

Acties in 2025:

- Ook in 2025 blijft er extra aandacht voor opleiding en ontwikkeling van onze medewerkers (Omgevingswet en Wkb).
- We blijven de ingerichte processen monitoren om te zorgen dat deze daadwerkelijk Omgevingswet-proof en werkzaam zijn.

### **3.2 Prioriteiten**

Bij de uitvoering van onze taken richten we ons op de gestelde prioriteiten. Deze prioriteiten zijn bepaald in onze UHS.

#### **Prioritering werkzaamheden VTH in Uitvoerings- en handhavingsstrategie (UHS) 2024-2027:**

1. Voor handhavingsverzoeken geldt dat er in beginsel een handhavingsplicht geldt, ook als bepaalde overtredingen niet zijn aangemerkt als prioriteit;

2. Tegen overtredingen en afwijkingen van vergunningen die worden vastgesteld tijdens reguliere (opleverings-) controlemomenten wordt altijd opgetreden, zo nodig in de vorm van een handhavingprocedure;
3. Prioritering overige zaken:
  - Voorop dient te worden gesteld dat er 'buiten' heel veel situaties zijn te vinden die in formele zin een overtreding betekenen maar waarvan de burger/maatschappij de noodzaak tot handhaving niet direct aanwezig acht.
  - Bij constatering van afwijkingen/mogelijke overtredingen 'in het veld' is de gedragslijn als volgt:
    - o Van belang hierbij zijn de volgende omstandigheden:
      - Wat is de aard van de overtreding / afwijking?;
      - Is er sprake van een overtreding die valt onder de prioriteiten?
      - Is er sprake van gevaar of risico?
      - Springt deze in het oog / is deze storend voor de omgeving of uitstraling in ruimtelijke zin?

Als er sprake is van een van bovengenoemde omstandigheden dan is handhaving in principe noodzakelijk. Zaken die zijn aangemerkt als prioriteit moeten met voorrang worden opgepakt waarbij de volgende aanpak wordt voorgestaan:

- Als er sprake is van gezondheidsrisico of veiligheidsrisico dan volgt direct handhaving;
- Bij de overige gevallen, zonder gezondheidsrisico's of veiligheidsrisico's, wordt indien daarvoor op korte termijn geen capaciteit voorhanden een waarschuwingsbrief gestuurd: 'overtreding geconstateerd, we komen er nog op terug'. De handhaving wordt daarna zo spoedig mogelijk opgestart.

Prioriteiten in volgorde van belangrijkheid:

Prioriteiten	
1	Ondermijnende activiteiten*
2	Evenementen (B-niveau artikel 2.25 APV) <ul style="list-style-type: none"> <li>o Zeskamp, Crazy Cross, Carnaval, Kermis, Winterfestival etc.</li> <li>o Horeca veiligheid vluchtwegen en tijdelijke wijziging Inrichting i.v.m. brandgevaar</li> </ul>
3	Bewoning van panden/ verblijfsaccommodaties zonder of in strijd met omgevingsvergunning (kamergewijze verhuur)
4	Milieu, asbest**, verontreiniging en natuurbehoud
5	Bedrijfsactiviteiten in strijd met bestemmingsplan
6	Openbare ruimte/leefbaarheid?
	*Bij ontdekking/melding actief en met voorrang aanpakken. Geen opsporende functie, alleen ogen en oren
	**Basistaak ODZOB

### **3.3 Het belang van communicatie**

Voorkomen is beter dan genezen. In die zin is het van belang om in te zetten op het preventieve ‘handhavinginstrument communicatie’. Hiermee kan het gedrag en de naleving van regels door burgers en bedrijven op een positieve manier worden beïnvloed.

Dit biedt een kans om onveilige situaties te voorkomen waardoor er minder tijdrovende en kostbare repressiemiddelen hoeven te worden toegepast. Als er bereidheid is om mee te werken, is het belangrijk dat regels duidelijk en raadpleegbaar zijn. Door het gericht toepassen van communicatie kan een positieve gedragsverandering bij de burgers en bedrijven worden bereikt. Zij worden zich daardoor bewust dat voor bepaalde activiteiten een vergunning of ontheffing nodig is en betrekken hierdoor de gemeente in een eerder stadium van hun plannen. Doelstelling is om het instrument van communicatie in 2025 in te zetten voor preventieve handhaving.

Uitgangspunt is de communicatie zo gericht mogelijk plaats te laten vinden door middel van de volgende communicatievormen:

- Algemene communicatie: via de website, sociale media en plaatselijke weekblad Hoi!Bergeijk waardoor zo veel mogelijk mensen worden bereikt met informatie over regels en de handhaving ervan. Ook het bestaan van de ‘Meld- en Herstellijn’ op de gemeentelijke website zal nadrukkelijk onder de aandacht worden gebracht.
- Doelgroepgerichte/gebiedsgerichte communicatie: een doelgroep of gebied informeren over de specifieke regels en handhaving die voor hun/dat gebied van toepassing zijn.
- Individuele communicatie: persoonlijke voorlichting aan een burger of bedrijf over de regels en de handhaving ervan.

De gemeentelijke toezichthouders spelen een grote rol bij de communicatie richting burgers en bedrijven. Zij functioneren als een “front office in het veld”. Ook kunnen zij signalen uit de buurt opvangen zodat er gericht kan worden gehandhaafd. Daarnaast is veel winst te halen door goede communicatie aan de voorkant van het vergunningenproces. Het informeren van de aanvrager en het vooroverleggen met de aanvrager, kan in grote mate het onbewust overtreden van de regels voorkomen.

## **4. Welke ontwikkelingen hebben invloed op ons werk?**

De (maatschappelijke) ontwikkelingen die invloed hebben op onze werkzaamheden, volgen elkaar in snel tempo op. In dit hoofdstuk benoemen wij de ontwikkelingen die het meeste invloed hebben op onze uitvoeringstaken.

### **4.1 Omgevingswet en Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb)**

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet en de Wkb in werking getreden. De Wkb treedt gefaseerd in werking, hetgeen betekent dat per 1 januari 2024 deze alleen geldt voor gevolgklasse I, nieuwbouw. Dit zal zeker tot 1 juli 2025 het geval zijn. In de loop van 2025 zal duidelijk worden of ook verbouw onder gevolgklasse I van de Wkb zal gaan vallen.

De impact en veranderingen van de Omgevingswet en Wkb zijn in 2024 zichtbaar geworden. Er is intensief gewerkt met de Omgevingswet, het vernieuwde omgevingsloket (DSO), Wkb, het tijdelijke omgevingsplan en de nieuwe inrichting van de VTH-applicatie (PowerBrowser). In 2025 zal deze wetswijziging ook nog een grote impact hebben op het werk. Zo blijft het nodig om kritisch te kijken naar ingerichte werkprocessen, inhoud van documenten, informatievoorziening op de gemeentelijke website, werkafspraken en moeten medewerkers trainingen en opleidingen blijven volgen om voldoende op de hoogte te blijven van de laatste ontwikkelingen op dit gebied.

#### **4.2 Versterking VTH-stelsel**

In 2023 is het Interbestuurlijk Programma Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (IBP-versterking VTH-stelsel; hierna aangeduid als IBP) op stoom gekomen. In het IBP werken de koepelorganisaties van gemeenten, provincies, omgevingsdiensten en waterschappen samen met enkele ministeries. In 2023 is, als onderdeel van de eerste pijler, een set van robuustheidscriteria met daaraan gekoppelde kritische prestatie indicatoren (kpi's) vastgesteld. Inmiddels heeft iedere omgevingsdienst in beeld gebracht in welke mate er voldaan wordt aan deze robuustheidscriteria. De ODZOB heeft in beeld gebracht in welke mate aan deze landelijke criteria wordt voldaan (zelftoets). De ODZOB voldoet op een aantal onderdelen nog niet aan de gestelde criteria en is daarmee op dit moment nog niet robuust. De ODZOB heeft een plan van aanpak opgesteld om te zorgen dat wel aan alle criteria wordt voldaan. Het afgelopen jaar is veel energie gestopt in een aantal koersbepalende beleidsdocumenten zoals het ROK-VTH en de meerjaren ontwikkelaanpak. Het is de verwachting dat, gelet op de huidige score van de ODZOB (licht groen) in combinatie met het plan van aanpak, dat de ODZOB op 1 april 2026 op alle punten zal voldoen aan de gestelde criteria en daarmee een robuuste omgevingsdienst zal zijn. In 2025 zal de voortgang van het proces verder worden gevolgd en beoordeeld door het ministerie.

### **5. Wat gaan we doen in 2025?**

#### **5.1 Vergunningen, Toezicht en Handhaving**

##### **Omgevingsplan**

Op 1 januari 2024 zijn de bestemmingsplannen binnen de gemeente Bergeijk van rechtswege omgezet naar een omgevingsplan. Voor 2032 (wettelijke verplichting) dient de gemeente Bergeijk een nieuw omgevingsplan te hebben ontwikkeld. Team Ruimte is hier onlangs mee gestart (2024). In 2025, 2026 en verder zal dit project, in samenwerking met medewerkers van het cluster Vergunningen en Toezicht en Handhaving, verder worden opgepakt en uiteindelijk worden opgeleverd. Een aantal medewerkers van team VTH (juridisch adviseur, milieuspecialist, vergunningverlener en de coördinator vergunningen) zijn onderdeel van de projectgroep en zullen hierdoor een grote bijdrage leveren aan de totstandkoming en implementatie van het nieuwe omgevingsplan.

## **Interbestuurlijk toezicht - Omgevingsrecht**

In 2025 zal weer veel aandacht zijn voor het tijdig vaststellen van de VTH-documenten zoals het uitvoeringsprogramma en het jaarverslag. Daarnaast is er komend jaar aandacht voor de uitvoering van de taken conform de vastgestelde uitvoeringsprogramma's en de registratie daarvan. Daarnaast is het de verwachting dat het IBT komend jaar themaonderzoeken zal starten waarvoor ook de gemeente Bergeijk input/inspanning zal moeten leveren.

### **Kwaliteitscriteria 3.0**

In 2025 zal de verbeteractie die voortvloeit uit de resultaten van de analyse van de kwaliteitscriteria (2.3) worden uitgevoerd. Daarnaast zullen we starten met een analyse van de kwaliteitscriteria (3.0). Als er uit die analyse blijkt dat er verbeteracties noodzakelijk zijn dan zullen die in 2026 worden opgepakt.

## **5.2 Cluster Vergunningen**

De taken van het cluster Vergunningen zijn grotendeels afhankelijk van externe factoren. De werkvoorraad is hierdoor lastig te sturen. Het zijn vooral de initiatieven van inwoners en bedrijven waar het aantal ontvangen aanvragen en meldingen afhankelijk van is. De organisatie heeft daarop maar weinig invloed. Intensief toezicht kan bijvoorbeeld leiden tot meer aanvragen. Bij de raming van het aantal producten is in 2025 uitgegaan van referentiegetallen uit voorgaande jaren.

De inwerkingtreding van de Omgevingswet/Wkb heeft geleid tot een andere samenstelling van de aanvragen omgevingsvergunning (op grond van de zogenaamde 'knip'). Er is een onderscheid gemaakt tussen een vergunningplicht (of meldingsplicht) voor een bouwactiviteit (technische deel) en voor een planologische activiteit (ruimtelijk deel). De Wkb is daarbij (geleidelijk) ingevoerd. Op dit moment is de Wkb enkel van toepassing voor bouwwerken die vallen onder gevolgklasse 1, nieuwbouw. Mogelijk wordt dit in de toekomst uitgebreid. 2024 was een echt leerjaar. Dat zal ook in 2025 nog het geval zijn. Daarnaast zullen in 2025 de processen geëvalueerd en worden de ontwikkelingen binnen de Omgevingswet en de Wkb nauwlettend in de gaten gehouden.

### **Milieuvergunning**

De milieuvergunningverlening heeft een aantal jaren vrijwel stilgelegen. Dat had te maken met een uitspraak van de Raad van State over het PAS (Programma Aanpak Stikstof) en een opeenstapeling van jurisprudentie rondom het functioneren van stalsystemen (Rav-codes). Hierdoor hebben de ontwikkelingen vanuit de Wet natuurbescherming (Wnb) steeds meer impact op de milieuvergunningverlening, in het bijzonder als natuur aanhaakt. Vanuit de ODZOB is advisering op het gebied van aanvragen omgevingsvergunning met de activiteit Milieu in 2024 heel langzaam weer op gang gekomen. Naar verwachting zal de advisering in 2025 verder worden opgepakt. Het besluit om weer te adviseren in een dergelijke procedure en vervolgens het overgaan tot besluitvorming heeft invloed op de werkzaamheden van de

specialist Milieu en de juridisch adviseur. Veel van de besluiten zullen naar verwachting leiden tot een beroepsprocedure. De ODZOB zal in een dergelijk beroepsproces ondersteuning geven aan de juridisch adviseur van de gemeente Bergeijk.

### **5.3 Cluster Toezicht en Handhaving**

Het cluster T&H wordt ingezet op algemene gemeentelijke handhavingstaken en bijzondere taken waarvoor inzet wordt gevraagd.

Algemene taken op het gebied van toezicht en handhaving zijn:

- Toezichts- en handhavingstaken op het gebied van het bouwen;
- Toezichts- en handhavingstaken op het gebied van de ruimtelijke ordening, met name gaat het daarbij om de naleving van de gebruiksvoorschriften uit het omgevingsplan;
- Toezichts- en handhavingstaken op het gebied van de leefomgeving/openbare ruimte aan de beurt;
- Toezichts- en handhavingstaken bij evenementen, te denken valt aan carnaval, kermissen, concerten en andere openluchtevenementen zoals bijvoorbeeld de Crazy-cross en KPJ-zeskamp;
- Toezichts- en handhavingstaken op het gebied van de Alcoholwet;
- Overlast in de natuurgebieden door wildcrossen;
- Het toezicht op (drugs)afvaldumpingen maar ook op vandalisme, loslopende honden en stropen in het buitengebied;
- Deelname van het cluster TH in het Kempisch interventieteam (KIT);
- De uitvoering van het project Landelijke Aanpak Adreskwaliteit en Basisregistratie personen (LAA);
- Betrokkenheid bij ontspoorde personen/ zorgmijders.

Voorts wordt aandacht en tijd besteed aan handhavingprocedures met betrekking tot overtreding van de Opiumwet, met name sluiting van panden en woningen op grond van artikel 13b Opiumwet (Damoclesbeleid) kan inzet vergen. Voor wat betreft de aanpak van ondermijnende activiteiten neemt het cluster TH-deel aan diverse overlegvormen die ertoe strekken om de krachten van het openbaar bestuur te bundelen bij deze activiteiten.

#### **Toezicht op bouwen**

De inwerkingtreding van de Wkb heeft geleid tot een verandering in de werkzaamheden voor wat betreft het toezicht op bouwen. Omdat de Wkb gefaseerd is ingevoerd is naast 2024 ook 2025 te beschouwen als een overgangsjaar, waarbij een relatief klein deel van het bouwtoezicht zal verschuiven naar de kwaliteitsborger. De Wkb is immers alleen van toepassing op bouwwerken binnen gevolgklasse I, nieuwbouw. Omdat dit een relatief klein deel betreft van het totaal aantal bouwcontroles is het effect van de Wkb ook in 2025 nog niet volledig merkbaar. Pas nadat ook verbouwactiviteiten in gevolgklasse I onder de werking

van de Wkb vallen zal het volledige effect van het wegvallen van het bouwtechnische toezicht op de tijdsbesteding volledig duidelijk worden.

Eind 2023 zijn er nog extreem veel aanvragen omgevingsvergunningen ingediend. Hierdoor is het aantal aanvragen in het eerste half jaar die vallen onder de Wkb zeer gering. Pas in het tweede deel van 2024 zijn wij in de praktijk geconfronteerd met aanvragen die vallen onder de Wkb. Die processen lopen nog tot ver in het jaar 2025 voordat een dergelijk proces is afgerond. Langzaam ervaren ook in de praktijk hoe dit proces werkt.

Het jaar 2025 wordt in dat opzicht, net als 2024, een jaar waarin ervaring wordt opgedaan met het systeem van kwaliteitsborging en de eventuele uitvoeringsproblemen die zich daarbij voordoen. In de Uitvoerings- en Handhavingsstrategie is aangegeven dat de gemeente Bergeijk vooralsnog geen (specifiek) toezichts- en handhavingsbeleid heeft geformuleerd. Indien zich toezichts- en handhavingssituaties voordoen wordt situatiegericht gehandeld, waarbij de handreiking van de VNG als richtinggevend wordt beschouwd.

#### 5.4 Prognose aantallen producten 2025 en cijfers eerdere jaren

Onderdeel	Product	2025 (raming)	2024	2023
Vergunningverlening	Omgevingsvergunning, bouwactiviteit (bouwtechnisch)	80 (*1)	66	217
	Omgevingsvergunning, omgevingsplanactiviteit ruimtelijk	200 (*1)	195	
	Omgevingsvergunning, activiteit slopen	1	0	1
	Omgevingsvergunning, activiteit Vellen houtopstand	15	12	23
	Omgevingsvergunning, activiteit uitweg	30	27	30
	Omgevingsvergunning, activiteit uitvoeren werkzaamheden	6	4	7
	Omgevingsvergunning, activiteit wijzigen monument	1	1	1
	Meldingen Wkb	70 (*2)	8	-
	Meldingen brandveiligheid	6	6	7
	Evenementen meldingen, categorie A	100	105	96
	Evenementenvergunning, categorie B	15	10	15
	Evenementenvergunning, categorie C	0	0	0
	Standplaatsvergunning	7	7	7
	Terrasvergunningen	0 (*3)	0	5
	Exploitatievergunning	0	0	0
	Alcoholvergunning	5	3	3
	Ontheffingen Alcoholwet	37	37	36

<b>Toezicht</b>	Controle omgevingsvergunning, bouwactiviteit (bouwtechnisch) <b>40</b> controle-objecten Gemiddelde frequentie: 1,5	150	150	465
	Controles omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit ruimtelijk <b>110</b> controle-objecten Gemiddelde frequentie: 1,5	300 (*4)	293	
	Controles bouwen zonder vergunning	20	20	22
	Toezicht slopen (zonder asbest)	0	0	0
	Toezicht bij monumenten	1	1	0
	Toezicht alcoholvergunningen *5	0 (*5)	0	0
	Toezicht leeftijdsgrens Alcoholwet *5	0 (*5)	0	0
	Toezicht openbare ruimte, klachten en meldingen (*6)	200	187	50
	<b>Handhaving</b>	Handhavingsverzoeken	18	18
Last onder dwangsom		13	9	17
Last onder bestuursdwang		4	4	4
Invorderingsprocedures		3	2	3
<b>Bezwaar en beroep</b>	Aantal bezwaarprocedures omgevingsvergunningen	10	6	12
	Aantal beroepsprocedures omgevingsvergunningen	7	6	8
	Aantal bezwaarprocedures handhaving	7	6	6
	Aantal beroepsprocedures handhaving	6	7	6

#### Toelichting bij tabel prognose 2025:

\*1: De inwerkingtreding van de Omgevingswet heeft voor een aantal ingrijpende veranderingen gezorgd. Het bouwdeel is opgesplitst in een bouwtechnisch deel, zowel vergunningplicht als meldingsplichtige (Wkb) gevallen, en een ruimtelijk deel. In de tabel van het uitvoeringsprogramma 2024 zijn deze activiteiten niet correct opgenomen. Om dit toch goed inzichtelijk te maken is de tabel aangepast en zijn deze activiteiten los van elkaar in de tabel weergegeven. Daarmee sluit dit overzicht goed aan bij de werkzaamheden conform de Omgevingswet.

De prognose van het aantal te verlenen vergunningen blijft gelijk aan het aantal verleende vergunningen van de afgelopen jaren. De verwachting is dat ook in 2025 ca. 200 ruimtelijke omgevingsvergunningen worden verleend.

Bij het maken van de inschatting is geen rekening gehouden met de mogelijke uitbreiding van bouwwerken die vallen onder gevolgklasse I (verbouw). We houden de ontwikkelingen hieromtrent nauwlettend in de gaten en passen de processen aan waar dat nodig is.

Er zijn dan ook veel factoren die het inschatten van aantallen voor 2025 lastig maken. Wij zullen gedurende het jaar de aantallen monitoren en indien nodig maatregelen nemen (procesmatig of formatie).

\*2: Voor de bouwplannen in gevolgklasse I, nieuwbouw moet een bouwmelding worden ingediend. Doordat een groot deel van gevolgklasse I aanvragen nog 'snel' in de laatste dagen van 2023 zijn ingediend is het daadwerkelijk aantal meldingen Wkb (gevolgklasse 1) veel lager uitgevallen dan verwacht. Er zijn slechts 8 meldingen Wkb ingediend. Wel moet daarbij worden opgemerkt dat er gedurende het Wkb-proces meerdere meldingen en informatieplichten van toepassing zijn. In 2025 verwachten wij een normalisatie van het aantal meldingen.

\*3: Terrasvergunningen worden enkel verleend in combinatie met een alcoholvergunning. Terrasvergunningen worden vanaf volgend jaar ondergebracht bij de alcoholvergunningen.

\*4: De toezichtcontroles omvatten in 2024 en 2025 ook de bouwcontroles met betrekking tot de in 2023 op grond van de Wabo verleende omgevingsvergunningen voor de activiteit bouwen.

Na de inhaalslag (afgelopen jaren) op het gebied van toezichtcontroles zal het aantal controle in 2025 weer normaliseren. Door de Wkb zal daarnaast het aantal bouwtechnische controles afnemen. Het aantal controlemomenten bij een ruimtelijke toezichtdossier is naar verwachting gemiddeld anderhalf keer per zaak. Voor de vergunningplichtige bouwtechnische toezichtdossiers, uiteindelijk altijd gecombineerd met een ruimtelijk toezichtdossier, is het aantal controlemomenten gemiddeld ook anderhalf keer per zaak.

\*5: De toezichtcontroles Alcoholvergunningen en leeftijdsgrens is door Corona stil komen te vallen en is sindsdien niet meer opgepakt. Wel is hiervoor in de begroting budget opgenomen en is het ook wenselijk om het beschikbare budget in 2025 in te zetten.

\*6: Onder toezicht openbare ruimte wordt in dit verband verstaan: Toezicht en handhaving controles op regelgeving verbonden aan de APV en Afvalstoffenverordening waaronder hondenoverlast illegale plaatsing van reclame, illegale ingebruikneming van gemeentelijke grond/ eigendommen, afvaldumpingen etc. De afhandeling van meldingen in de openbare ruimte wordt gericht op de gestelde prioriteiten. Sinds de invoering van het digitale meldsysteem begin 2024 worden alle meldingen geregistreerd. In het verleden gebeurde het daadwerkelijk registreren van meldingen minder, zeker bij de wat kleinere meldingen, door de behoorlijke administratieve last die daarbij komt kijken. Hierdoor wijkt het aantal meldingen enorm af van eerdere jaren.

## **5.5 Projecten in 2025**

Naast de producten die wij in 2025 verwachten te leveren werken we ook aan een aantal projecten. In 2025 zijn dit de volgende:

### Kempisch Interventie Team (KIT)

Naar voorbeeld van het Peelland Interventie Team (PIT) is voor de Kempen in 2019 een pilotproject voor bestuurlijke interventie gestart. Het KIT richt zich op overlastsituaties en handhavingssknelpunten die een integrale aanpak behoeven. Inmiddels heeft het KIT een structureel karakter gekregen en is er namens de Kempengemeenten voor het KIT een projectleider aangesteld. Uitgangspunt is in 2025 meerdere 'KIT-dagen' per gemeente worden gepland. Voor Bergeijk zullen ook in 2025 meerdere controledagen worden gepland.

### Themagericht werken BOA's

Ook in 2025 blijven de BOA's werken op thema's. Hierbij worden BOA's themagericht ingezet conform de geprioriteerde thema's uit de UHS en het Uitvoeringsplan Veiligheid (UVP). Laatste genoemde is een uitwerking van het Integraal Veiligheidsplan op het gebied van openbare orde en veiligheid dat door de driehoek en raad is vastgesteld. Dit moet ertoe leiden dat BOA's en toezichthouders gericht ingezet worden op hetgeen we belangrijk vinden. De thema's worden projectmatig benaderd door in te zoomen op een thema. Het probleem wordt geanalyseerd, er wordt een plan van aanpak gemaakt en er vindt een evaluatie plaats. Deze werkwijze geeft de gelegenheid om tussentijds bij te sturen en indien nodig interventies in de toekomst anders vorm te geven.

Thema's die in 2025 in ieder geval onder de aandacht komen zijn:

- Verkeersveiligheid rondom scholen
- Relatie BOA en jeugdigen
- Veiligheid in het buitengebied (leegstaande stallen)
- Veiligheid bedrijventerreinen
- Veiligheid bij evenementen
- Inzetten op Buurtpreventie

Daarnaast wordt in 2025 ingezet op een verduurzaming van de band tussen de BOA's en beleidsmedewerkers openbare orde en veiligheid. Hiermee moet beleid beter aansluiten bij de praktijk en het beleid buiten beter worden toegepast.

### Meldingen/klachten

Begin 2024 is het melden via de gemeentelijke website live gegaan. Alle meldingen/klachten worden hierdoor digitaal en op een eenduidige manier vormgegeven. Het vereenvoudigen van het proces werkt prettig voor de inwoners en bedrijven binnen de gemeente maar ook voor de medewerkers van de gemeente. De komende jaren blijven we dit proces monitoren en bijstellen waarnodig.

### BIBOB

Het BIBOB-beleid wordt in 2025 geactualiseerd. Hiervoor zijn in 2024 al veel voorbereidende stappen gezet. In 2025 kan dan gewerkt worden met het nieuwe beleid en kan dit ook breed binnen de organisatie worden uitgerold.

### Koppeling met Integraal Veiligheidsplan

Het Integraal Veiligheidsplan de Kempen 2023-2026 (hierna: IVP) is in januari 2023 door de gemeenteraad vastgesteld. Het plan beoogt een verbetering in de samenwerking en verbinding tussen de acht Kempengemeenten en vormt tevens de basis voor afspraken binnen de Driehoek van politiebassisteam de Kempen (burgemeesters, officier van justitie en basisteamchef).

In het IVP zijn 8 geprioriteerde thema's opgenomen:

- Zorg en veiligheid
- Jeugd
- Gedigitaliseerde criminaliteit
- Maatschappelijke onrust
- Ondernijning
- High Impact Crimes (HIC)
- Fysieke veiligheid

De concrete invulling van de hierboven genoemde thema's is verder uitgewerkt in het uitvoeringsplan Veiligheid (UVP). Een integrale kijk op veiligheid kent tal van verbindingen met ander gemeentelijk beleid en heeft derhalve een nauwe band met het Uitvoeringsprogramma VTH. De focus ligt niet enkel op handhaving en inzet van strafrechtelijke bevoegdheden, aspecten als 'zichtbaar zijn', balans tussen preventie en repressie en een verbindende proactieve houding richting burgers en andere zorg -en veiligheidsprofessionals zijn minstens zo belangrijk. Juist in dat tussengebied, op het snijvlak van leefbaarheid en veiligheid, beogen we een zo effectief mogelijke samenwerking met politie en andere partners. Dat maakt dat de inzet van het cluster Toezicht, Handhaving en Veiligheid onlosmakelijk verbonden is met het UVP. In 2025 wordt, mede door het themagericht werken, geïnvesteerd in de relatie tussen het UVP en de uitvoering.

In het kader van strafrechtelijke handhaving hebben wij werkafspraken gemaakt met de politie en de ODZOB en vindt directe afstemming plaats met de VRZBO.

### Evenementenbeleid

In 2024 is gestart met het vernieuwen van het evenementenbeleid. In 2025 zal het evenementenbeleid verder worden uitgewerkt en vervolgens worden vastgesteld. Ontwikkelingen op andere beleidsterreinen zoals denormalisering drugs, jeugd en veiligheid op en rondom evenemententerreinen zijn aanleiding geweest om het beleid te herschrijven zodat het beter aansluit bij de praktijk. Deze actualisatieslag heeft uiteindelijk ook invloed op de werkzaamheden van BOA's en toezichthouders.

### Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties

Er zijn 9 ondernemers die een positieve beschikking hebben ontvangen van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO). Na ontvangst van de positieve beschikking heeft de ondernemer nog 6 maanden de bedenktijd om de beëindig van de onderneming wel of niet

definitief in gang te zetten. Tot nu toe heeft 1 ondernemer de beschikking ondertekend en daarmee is de deelname aan de beëindigingsregeling definitief. In 2025 zal dit ook duidelijk worden voor overige 8 ondernemingen. Het doorzetten van de procedure heeft een grote invloed op de werkzaamheden van de specialist Milieu.

## **6. Welke aandachtspunten zijn er nog meer in 2025?**

### **6.1 Landelijke Aanpak Adreskwaliteit en Basisregistratie personen**

Sinds 2019 heet de gemeente Bergeijk deelgenomen aan het landelijk project LAA waarbij als doel is gesteld te komen tot de Landelijke Aanpak van Adreskwaliteit. Dit project is inmiddels afgerond en de werkwijze die in dit project werd gehanteerd vastgelegd als wettelijke taak in de Wet Basisregistratie Personen (BRP). Doel van de wet is het voorkomen en bestrijden van adresgerelateerde fraude. Een belangrijk onderdeel van de betreffende aanpak vormen de adresonderzoeken op locatie. De toezichthouders van de gemeente zijn aangewezen als toezichthouder BRP. In de praktijk betekent dit dat na signalering vanuit de centrale overheid huisbezoeken worden verricht in het kader van onderzoek naar overtreding van deze regelgeving.

### **6.2 Signaal gestuurde inzet/ buurtpreventie**

Een adequate uitvoering van de taken op het gebied van toezicht en handhaving is onmogelijk zonder inbreng van de burgers van de burgers van Bergeijk. Zoals hiervoor al aan de orde is geweest wordt steeds vaker een appel gedaan op de eigen verantwoordelijkheid van burgers en ondernemer, en wordt gestreefd naar een gezamenlijke verantwoordelijkheid. Deze betrokkenheid en signalen van de burgers zijn van belang bij de inzet van de BOA's. Gedacht kan worden aan klachten en meldingen maar ook signalen vanuit buurtpreventieteams of burgerinitiatieven kunnen de aanzet vormen voor gerichte acties op toezichts- en handhavinggebied. Zo kunnen klachten/ meldingen worden gedaan via de website van de gemeente. In Bergeijk krijgt uit deze betrokkenheid zich in de vorm van wijkschouwen in samenwerking met buurtpreventieteams. Hierbij worden nuttige signalen en voorstellen ingebracht door betrokken burgers.

### **6.3 Betrokkenheid bij ontspoorde personen/ zorgmijders**

Het cluster TH wordt betrokken bij gevallen waarbij sprake is van in een isolement geraakte personen die niet meer zelfredzaam zijn. Inzet op dit vlak vindt plaats in samenspraak met het sociaal domein, al dan niet naar aanleiding van meldingen/eigen constatering. Een specifieke taak op het gebied van handhaving is daarbij niet aan de orde. De inzet van capaciteit is gebaseerd op het verlenen van hulp, verwijzen en het waarnemen van zaken c.q. het behartigen van de belangen van de betrokken inwoners. Hiermee is relatief veel tijd en capaciteit gemoeid. De inzet op dit gebied is structureel maar is in vergelijking met voorgaande jaren stabiel gebleven. In de toekomst moet blijken in hoeverre op dit taakveld extra inzet noodzakelijk blijft c.q. toeneemt.

## **6.4 VTH-applicatie**

In 2023 is veel aandacht besteed aan het gebruik van Power Browser waarbij het cluster wordt ondersteund door een ingehuurd applicatiebeheerder. Ondanks de inspanning om het registeren in, en de omgang met, Power Browser te optimaliseren is hier nog een verbeteringslag in te maken. Daarnaast heeft de inwerkingtreding van de Omgevingswet voor een behoorlijk aantal aanpassingen gezorgd. In 2025 blijft er aandacht voor de inrichting van Powerbrowser. Om het zaakprogramma zo optimaal mogelijk te krijgen en de samenwerkingen die via het programma worden uitgezet zo goed en eenvoudig mogelijk verlopen (samenwerkingsfunctionaliteit).

## **6.5 Overlast in de natuurgebieden (wildcrossen)**

Sinds 2022 wordt in samenwerking met SSIB aandacht besteed aan de aanpak van overlast op aantasting van natuurgebieden door met name wildcrossers. Indien in de praktijk blijkt dat hiervoor extra inzet van de BOA's nodig is, zal dit onderdeel uit gaan maken van het themagericht werken door de BOA's.

## **7. Waar zorgen we ook voor?**

### **7.1 Bereikbaarheid**

In het Omgevingsbesluit is vastgelegd dat de gemeente als bevoegd gezag ook buiten de gebruikelijke kantooruren bereikbaar is voor calamiteiten op het gebied van de Omgevingswet en handhaving daarvan. In Bergeijk is deze 24-uurs bereikbaarheid geregeld via de consignatiedienst van de ODZOB. Daarnaast zijn er nog de gemeentelijke Meld- en Herstellijn en de Milieuklachtenlijn (S@men). De gemeentelijke Meld- en Herstellijn is 24 uur per dag bereikbaar waarbij de telefoon buiten werktijden wordt doorgeschakeld naar een telefoonteam (Alert Service). Dringende zaken worden direct doorgezet naar het meldingenteam van de afdeling Beheer Ruimte. Dit team kan desgewenst een BOA of toezichthouder inschakelen. De BOA's zijn dan via een 06 nummer bereikbaar. Niet urgente meldingen worden dezelfde of eerstvolgende werkdag opgepakt via de reguliere kanalen.

### **7.2 Landelijke handhavingsstrategie en overleg met de politie.**

Indien toezicht van de het cluster TH uitmondt in handhavingsacties wordt daarin de landelijke handhavingsstrategie (LHS) gehanteerd, die door de gemeente Bergeijk als leidraad bij handhaving is geaccordeerd in het Meerjaren handhavingsprogramma (MJHP). Binnen de LHS kan ook strafrechtelijke handhaving aan de orde zijn. Daarnaast wordt bij de uitvoering aangesloten bij het eergenoemde Integraal Veiligheidsplan de Kempen 2023-2026. Om er voor zorg te dragen dat de bestuursrechtelijke en de strafrechtelijke handhaving goed op elkaar zijn afgestemd, vindt er periodiek overleg plaats tussen het cluster TH en de Netwerkinspecteurs van de politie. In dit overleg zijn, naast de zojuist genoemde afstemming, ook onderwerpen over de dagelijkse gang van zaken op het gebied van handhaving in de gemeente Bergeijk aan de orde.

### **7.3 ODZOB**

De coördinator vergunningen is het vaste aanspreekpunt voor interactie en overleg met de accountmanager van de ODZOB. De coördinator vergunningen neemt deel aan het opdrachtgeversplatform (GPO), regionale bijeenkomsten, werk- en klankbordgroepen of bepaalde thema's (zoal het ROK VTH) en bereid de vergaderingen van het AB voor (in afstemming met de regio) voor de portefeuillehouder van de gemeente. De coördinator vergunningen is ook (mede)verantwoordelijk voor het jaarlijkse werkprogramma, de kadernota, de begroting, de DVO, het mandaatbesluit en dergelijke, die samen met de ODZOB tot stand komen. Alle wettelijke basistaken zijn ondergebracht bij de ODZOB alsmede enkele verzoektaken.

## **8. Welke middelen zijn voor onze taakuitvoering beschikbaar?**

### **8.1 Clusters voor VTH**

Zowel het cluster Vergunningen, als het cluster Toezicht en Handhaving maakt deel uit van de Afdeling Dienstverlening en Veiligheid. Hieronder zullen de werkzaamheden van beide clusters worden beschreven en zal nader worden ingegaan op beschikbare capaciteit en beschikbare middelen.

De medewerkers van het cluster Vergunningen behandelen vergunningen en meldingen, dragen zorg voor informatieverstrekking aan gemachtigden/aanvragers en geven uitleg over de huidige wet- en regelgeving. Een groot deel van het toezicht op en de handhaving van de bestuursrechtelijke taken zijn ondergebracht binnen het cluster Toezicht en Handhaving. Tot het werkterrein van TH behoort niet het toezicht op en de handhaving van de leerplicht en de sociale regelgeving. Het cluster TH werkt nauw samen met andere handhavingpartners, zoals de Omgevingsdienst Zuidoost Brabant (ODZOB), SSIB (Samen sterk in Brabant, toezicht in het buitengebied onder de vlag van de Omgevingsdienst), de Veiligheidsregio Brabant Zuidoost, het Waterschap en Politie.

Naast deze hoofdtaak verricht het cluster nog meer werkzaamheden, waaronder:

- **Input leveren nieuwe Omgevingsplan**
  - In 2024 is een eerste start gemaakt met het proces voor het opstellen van een nieuw omgevingsplan voor de gemeente Bergeijk. Een externe partij (adviesbureau) zal ons begeleiden. Het totale proces tot en met de vaststelling van een nieuw omgevingsplan zal enkele jaren gaan duren. De eerste gesprekken (kick-off meeting en eerste inhoudelijk overleg) hebben in 2024 plaatsgevonden. Ook in 2025 en 2026 komt de werkgroep (medewerkers van RO, Vergunningen en Handhaving) structureel samen om te werken aan het nieuwe omgevingsplan.
- **Interne overleggen (VTH, RO en BORA)**
  - Sinds 1 januari 2024 is de omgevingstafel ingevoerd als integraal overleg voor het bespreken van initiatieven. Er gestart met een interne en externe omgevingstafel. De externe omgevingstafel wordt slechts gebruikt bij de bijzondere (grote) initiatieven waarbij meerdere externe partners (ODZOB, Veiligheidsregio, Waterschap, Provincie, GGD) betrokken zijn. Van de externe omgevingstafel is in 2024 geen gebruik gemaakt. Wel is veel gebruik gemaakt van de interne omgevingstafel. Daar worden de initiatieven besproken waarbij meerdere interne teams betrokken zijn (VTH, RO en BORA). Vooroverleggen, principeverzoeken, aanvragen

omgevingsvergunningen (BOPA) en wijzigingen omgevingsplannen worden hierdoor al in een vroegtijdig stadium integraal bekeken/beoordeeld. Dit zorgt voor een betere advisering richting initiatiefnemers en een prettiger vervolgproces.

- **Optimaliseren (applicatiebeheer) Power Browser**
  - Inmiddels wordt al enkele jaren gewerkt met het VTH-systeem Powerbrowser. In 2023 is veel tijd en energie gestoken in het Omgevingswet-proof maken van deze applicatie. Diverse processen en brieven moesten worden aangepast. In 2024 is ook nog hard aan gewerkt om de processen en brieven binnen dit systeem zo optimaal mogelijk in te richten. In 2025 wordt nog wel verwacht dat de verdere inrichting/optimalisatie van het Wkb-proces binnen deze applicatie nog aandacht zal vragen.
- **Milieukundige beoordelingen ruimtelijke initiatieven**

Onze milieuspecialisten worden veelvuldig betrokken bij ruimtelijke initiatieven. Zo zijn zij structureel aanwezig bij de omgevingstafel (intern en extern) en worden zij betrokken bij het opstellen van het omgevingsplan. Daarnaast adviseren zij collega's van vergunningen, toezicht en handhaving op het gebied van aanvragen en/of handhavingzaken op het gebied van milieuvraagstukken. Daarbij hebben zij ook veelvuldig contact met de ODZOB (basistaken en verzoektaken).
- **Input leveren voor de BAG-beheer**
  - Zowel binnen het vergunningenproces als bij toezicht en handhaving is sprake van het uitvoeren van werkzaamheden in het kader van de BAG. Verleende vergunningen worden ingetekend en opgevoerd. Door de toezichthouder worden (vergunningvrije) wijzigingen tijdens het bouwproces doorgevoerd en is er sprake van een projectmatig verwerken van mutatesignaleringen. Zodoende blijft de BAG actueel en ontstaan er geen verschillen tussen de BAG en WOZ.
- **Opstellen en formuleren uitvoeringsbeleid en programma(s)**
  - Een zeer groot deel van de medewerkers worden betrokken bij het opstellen van het VTH-beleid, afdelingsplan en bij het uitvoeringsprogramma en het jaarverslag. Door het betrekken van vrijwel alle functies bij deze beleidsonderdelen en de VTH-cyclus vergroten wij de bewustwording binnen het cluster VTH. Dat heeft vervolgens een positieve uitwerking op de kwaliteit van deze documenten.

## 8.2 Beschikbare capaciteit voor VTH werkzaamheden

	Functie	Fte	Uren	Begroting
	Coördinator Vergunningen	1	1.450	€ 110.347
	Administratief medewerker vergunningen	2,7	3.915	€ 187.272
	Medewerker APV	0,67	972	€ 58.888
	Vergunningverlener	2,93	4.249	€ 257.524
	Specialist Milieu/VTH	1	1.450	€ 97.356
	Casemanager milieu	0,7	1.015	€ 61.524
	BAG medewerker	0,56	812	€ 43.771
	Coördinator THV	1	1.450	€ 110.347
	Specialist rampenbestrijding	0,67	972	€ 65.229
	Adviseur veiligheid	1	1.450	€ 97.356
	Juridisch adviseur	1,89	2.741	€ 184.003
	Buitengewoon opsporingsambtenaar	1,89	2.741	€ 138.925
	Toezichthouder fysieke leefomgeving	4,73	6.859	€ 369.711
	Administratief medewerker handhaving	0,67	972	€ 46.471
				<b>€ 1.828.724</b>
	<i>Overhead</i>	<i>78,95%</i>		<i>€ 1.443.777,20</i>
	<b>Totaal</b>	<b>21,41</b>	<b>31.045</b>	<b>€ 3.272.500,70</b>

### 8.3 Borging van middelen

Voor de uitvoering van de reguliere taken die in dit Uitvoeringsprogramma zijn opgenomen, zijn de financiële middelen geborgd. Voor de clusters Vergunningen en Handhaving is in de begroting van 2025 een bedrag van € 3.272.500 beschikbaar. Deze middelen worden besteed aan salariskosten. Voor de verdeling van deze middelen wordt verwezen naar bovenstaande tabel.

Daarnaast is in de begroting 2025 een extra budget gereserveerd van € 100.000 in verband met extra uit te voeren werkzaamheden zoals de implementatie van de Omgevingswet en de verdere implementatie/aanpassingen van een nieuw VTH-systeem.

Ter toelichting van de capaciteitsraming is van belang dat de urenraming is gebaseerd op de inschatting van het aantal producten dat in 2025 wordt geleverd (paragraaf 5.3), aangevuld met de benodigde uren voor projecten en de overige (administratieve) taken die door VTH worden uitgevoerd. Per taak/product is een inschatting gemaakt van de normuren op basis van cijfermateriaal van andere gemeenten, omdat eigen kengetallen niet voorhanden zijn. Voor de beschikbare capaciteit is uitgegaan van 1.450 productieve uren per fte per jaar.

\*Vermeld dient te worden dat op dit moment 2,0 fte voor de functie van toezichthouder niet is ingevuld in afwachting van de ontwikkelingen rond de invoering van de Wkb.

### 8.4 Borging van middelen Omgevingsdienst

Voor de inzet van de ODZOB voor de uitvoering van basis- en verzoektaken vergunningen, meldingen en T&H en advies is in de begroting een bedrag gereserveerd van € 593.120,00.

Voor de inzet van de ODZOB voor het uitvoeren van de basistaken is een bedrag begroot van € 480.364,00. Voor de verzoektaken is een bedrag gereserveerd van € 57.428,00. De kosten die zijn gemoeid met de Regeling Calamiteiten Vluchtige Stoffen (drugsafval) zijn in deze begroting ook geborgd.

Voor de verdeling van de gereserveerde middelen voor de ODZOB wordt verwezen naar onderstaande tabel.

Het werkprogramma van de ODZOB voor 2025 wordt als bijlage bij dit Uitvoeringsprogramma gevoegd.

#### Begroting t.b.v. werkzaamheden ODZOB

Begroting t.b.v. ODZOB	Begroting 2025
Landelijke basistaken	€ 480.364
Verzoektaken	€ 57.428
SSIB	€ 12.253
Omgevingsveiligheid	€ 3.282
Overige collectieve taken	€ 39.794
<b>Totaal</b>	<b>€ 593.120</b>

### **8.5 Conclusie met betrekking tot capaciteit en middelen**

De verwachting is dat met de beschikbare middelen en bezetting de voor 2025 geraamde producten en taken op een adequate manier geleverd en uitgevoerd kunnen worden. De prognose van producten is voor 2025 is niet substantieel anders dan voorgaande jaren. Zoals reeds aangegeven heeft de inwerkingtreding de Omgevingswet invloed op de dagelijkse werkzaamheden. Ook in 2025 wordt nog gezien als 'leerjaar'. Naar verwachting zullen er ook in 2025 nog veel vragen zijn vanuit inwoners en bedrijven binnen de gemeente Bergeijk en is het ook voor medewerkers noodzakelijk om middels opleidingen en trainingen op de hoogte te blijven van de laatste ontwikkelingen omtrent de Omgevingswet, de Wkb en het omgevingsplan. Als blijkt dat het noodzakelijk is om bepaalde processen of werkafspraken anders te gaan organiseren dan zullen wij hierop acteren. Deels is hiervoor wel een buffer ingebouwd door inhuur van extra capaciteit voor implementatie van de Omgevingswet.